

# Ihr Gutachterteam der Sparkasse Tauberfranken Vertrauen und Kompetenz.

Wir, das Gutachterteam der Sparkasse Tauberfranken, sind Sachverständige für die objektgerechte Bewertung Ihrer Immobilie.

Die Bewertung nehmen wir nach den Grundsätzen der Beleihungswert-Ermittlungs-Verordnung (BelWertV) vor. Diese Verordnung schreibt in § 5 Abs. 1 unter anderem vor, dass das zu bewertende Objekt zu besichtigen ist. Zudem ist dies auch in Ihren Vertragsunterlagen in der Zweckerklärung für Grundschulden in Ziffer 3.6 verankert.

Bei dem in Kürze zu vereinbarenden Besichtigungstermin vor Ort geht es darum, dass wir uns einen Eindruck von der Raumstruktur, dem Zustand und der Ausstattung verschaffen können. In Absprache mit Ihnen werden wir zur Dokumentation auch Fotos anfertigen.

Die Ergebnisse werden in einem Besichtigungsprotokoll festgehalten und gemeinsam mit den Objektbildern nur für interne Zwecke der Sparkasse Tauberfranken verwendet und streng vertraulich behandelt. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass eine Herausgabe der Wertermittlung an Kunden nicht vorgesehen ist.



Ihr Gutachterteam der Sparkasse Tauberfranken

# Wir stellen uns vor.

**Natascha Brettschneider** 09341 84-3507

**Daniela Deuser** 09341 84-3508

**Andreas Morschheuser** 09341 84-3506

**Verena Kaufmann** 09341 84-3504

**Siegfried Muhler** 09341 84-3502

**Evelyn Pflüger** 09341 84-3503

**Ingrid Schmeißer** 09341 84-3501

**Anna Zeller-Herbst** 09341 84-3509

**Sparkasse Tauberfranken – Immobilienbewertung**

Härterichstr. 13 – 97980 Bad Mergentheim – Fax 09341 84-4627

